

Алоян Р.С.
младший научный сотрудник
Института экономики НАН РА
г. Ереван, Республика Армения

ЛИЗИНГ В РА И ОСОБЕННОСТИ ЕГО ФОРМИРОВАНИЯ

***Аннотация:** таким образом, лизинг является одним из наиболее эффективных способов капиталовложений. В настоящее время в Республике Армения существует высокий спрос на лизинг, как выгодный продукт для потребителей, банковской и кредитной системы. Однако существуют значительные препятствия для лизинговой деятельности. Прежде всего, это касается законодательного регулирования лизинговой деятельности, разработчиком, исполнителем и руководителем которого является непосредственно государство.*

***Ключевые слова:** аграрный сектор, коммерческие банки, лизинг, лизинговые компании, кредит, сельскохозяйственная техника.*

***Annotation:** Leasing is one of the most efficient ways of investment. Currently in the Republic of Armenia there is a high demand for leasing, as a profitable product for consumers, the banking and crediting system. However, there are significant barriers for leasing activities. First of all, it concerns the legislative regulation of leasing activity, the state being the direct executor and manager.*

***Keywords:** agrarian sector, commercial banks, leasing, leasing companies, crediting, agricultural technics.*

Сегодня все большее распространение получает банковская операция, именуемая "лизингом". Лизингом называется одна из форм кредита, при которой происходит передача объекта собственности в долгосрочную аренду с последующим правом выкупа и возврата.

В профессиональной литературе считают, что между лизингом и арендой есть сходство, но на самом деле в них есть различия¹. Лизинг - это аренда с последующей передачей права собственности кредитору. Аренда - это форма временного владения и пользования имуществом. Первоначальные шаги по лизингу в Республике Армения были предприняты коммерческими банками, так как лизингодатель должен иметь свободные денежные средства и доступ к денежным ресурсам.

Концепция лизинга относительно нова. Лизинг практически не развивался в бывшем Советском Союзе. Лизинговые отношения также имели место в годы Отечественной войны (1941-1945), в конце 60-х и начале 70-х годов.

Первая попытка создания лизинговых компаний в Армении была предпринята в 1997 году Министерством приватизации и иностранных инвестиций РА. Планировалось создать ОАО "Айлизинг". Однако, из-за несовершенства законодательной базы, эта программа не была реализована. В конце 1990-х годов была предпринята попытка сформировать первый в мире ЗАО «Транс Лизинг» с уставным капиталом на 30 миллионов долларов, чьи учредители были предприятия ОАО «Каназ», "Тосп", "Траст Банк", ОАО "АрмЭлектромотор", ОАО «Айк» (Швейная фабрика), ООО "Армебел", ОАО "Химреактив" и «Союз потребительских компаний». Планируемая лизинговая компания должна была заниматься посреднической деятельностью, импортировать оборудование, посредством международного лизинга, выявлять и использовать внутренние ресурсы. Однако деятельность этой компании не дала существенных результатов, и была подвергнута ликвидации².

Первая крупная деятельность в аграрном секторе РА в предоставлении лизинговых услуг была проведена в 1999 году, в рамках организации «Агролизинг» и в 2003 году с созданием кредитной организации ЗАО «АКБА - Лизинг».

¹ Киркорова Н.И. – Направления совершенствования нормативной базы лизинга. М., 2004г., с. 67.

² Манукян Х.А. «Лизинг в Армении и особенности его формирования». // Агронаука N 5-6, Ереван, 2015.

«Агролизинг» был создан при поддержке Министерства сельского хозяйства США (USDA-MAP), основной целью которого было всестороннее развитие сельскохозяйственного производства страны. В 2003 году это финансовое учреждение было преобразовано в лизинговую компанию (как коммерческая организация), Агролизинг Лизинговая Кредитная Организация (ООО).

Агролизинг до 2004 года действовал в рамках международной помощи США, в результате чего доход не облагается налогом на добавленную стоимость. С момента создания организация осуществляет лизинговую программу, реализуемую правительством США в Армении. Основным партнером, которого, является организация по содействию маркетингу Департамента сельского хозяйства США.

Осуществляя инвестиции в различные сектора экономики Армении, кредитная организация «АКБА Лизинг» ежедневно расширяет сферу своей деятельности, включая новые сферы деятельности, и теперь имеет возможность финансировать различные сектора экономики, которые нуждаются в переоснащении. Количество договоров лизинга, заключенных кредитной организацией ЗАО «АКБА-Лизинг», увеличилось на 49%. В результате к концу 2017 года структура лизингового портфеля по отраслям экономики имела следующую картину (см. рисунок)³.

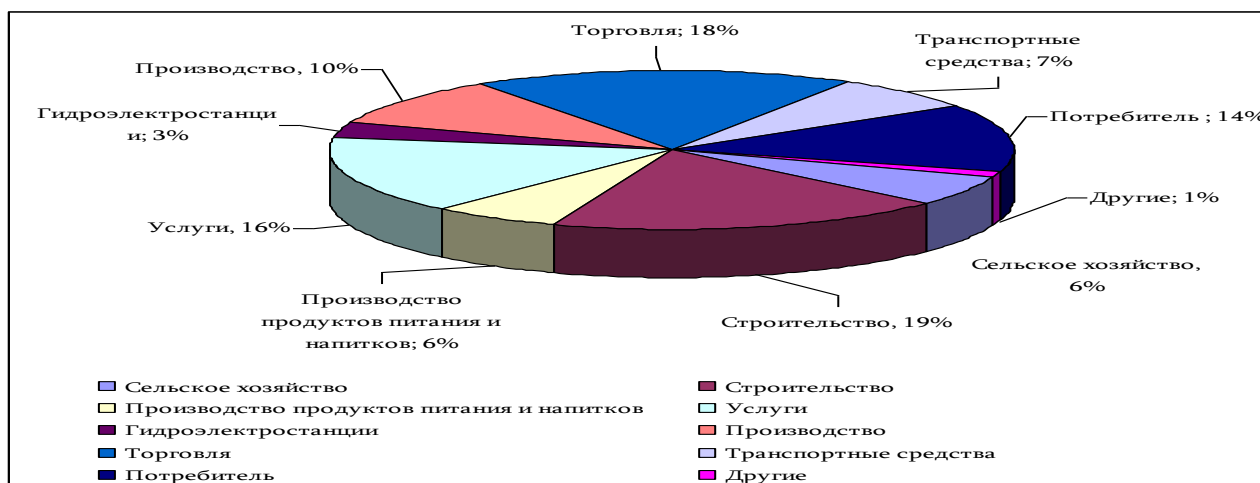


Рисунок. Структура портфеля ЗАО «АКБА-Лизинг» по отраслям экономики на 2017год

³ Годовой отчет "Акба-Кредит Агриколь" банка на 2017г. https://www.acba.am/files/Annual_Report_2017.pdf.

Как видно из рисунка, лизинговое финансирование, предоставляемое кредитной организацией для развития сельскохозяйственного сектора, относительно меньше, чем в других секторах (строительство, сфера услуг, потребитель), так как оно связано с высоким риском, низкими доходами и носит сезонный характер.

Решением учредителей 3 марта 2008 года была создана и 4 ноября Центробанком РА лицензирована кредитная организация ЗАО "ЮНИЛИЗИНГ", целью которой было получение прибыли с применением методов, используемых в лизинговых операциях. Эта лизинговая компания может выполнять все финансовые функции, разрешенные законом и другими правовыми актами, осуществляя также финансовую аренду (лизинг)⁴.

В 2008 году ЦБА зарегистрировал и лицензировал ЗАО «ВТБ Лизинг», лизинговую кредитную организацию, которая должна способствовать переоснащению предприятий РА и приобретению основного капитала, играя ведущую роль на рынке лизинговых услуг. Исходя из выше изложенного, можно сделать вывод, что интерес банков к лизинговому бизнесу растет.

В настоящее время в Армении действуют две лизинговые компании - «Агролизинг» и «АКБА Лизинг».

В аграрном секторе РА приобретение и обновление сельскохозяйственной техники считается серьезной проблемой. Более 60% клиентов «АКБА Лизинг» осуществляют свою деятельность в Ереване. Причем, учитывая, что сделки по отчуждению и аренде сельскохозяйственной техники освобождены от уплаты НДС.

Крестьянские хозяйства не могут позволить себе покупать дорогостоящее сельскохозяйственное оборудование в условиях нехватки средств. Каждый год они нуждаются в производственных средствах, и требования коммерческих бан-

⁴ Устав КО ЗАО "Юнилизинг", 2008г.

ков по кредитованию становятся едва доступными. В нынешних условиях хозяйствования, финансовые возможности крестьянских хозяйств не позволяют одновременно закупать необходимую современную технику. Поэтому, единственный выход из этой ситуации это применение лизинга для всей экономики, особенно для сельского хозяйства.

Таким образом, одним из положительных аспектов финансового рынка является то, что банки проявляют все больший интерес к лизинговому бизнесу, а, как негативное явление, относительно мало внимания уделяют сельскохозяйственному сектору из-за его высокого риска и низкой прибыльности. Поэтому в деле приобретения сельскохозяйственной техники посредством лизинговых платежей участие и роль правительства РА должны быть определяющими.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Годовой отчет "Акба-Кредит Агриколь" банка на 2017г. https://www.acba.am/files/Annual_Report_2017.pdf. (дата обращения: 18.02.2019)
2. Киркорова Н.И. – Направления совершенствования нормативной базы лизинга. М., 2004г., с. 67.
3. Манукян Х.А. «Лизинг в Армении и особенности его формирования». // Агронаука N 5-6, Ереван, 2015.
4. Устав КО ЗАО "Юнилизинг", 2008г.