

*Маремкулова Р.Н.,
кандидат экономических наук, доцент
доцент кафедры конституционного и административного права
Кабардино-Балкарский государственный университет им. Х.М. Бербекова
Россия, г. Нальчик*

*Хажирокова А.З.,
магистр
3 курс, кафедра «конституционного и
административного права»
Кабардино-Балкарский государственный университет им. Х.М. Бербекова
Россия, г. Нальчик*

**ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СОЦИАЛЬНО-ЗНАЧИМЫХ СФЕРАХ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОСУДАРСТВА**

***Аннотация:** В статье рассматривается совершенствование механизма управления инвестиционной деятельностью социальной сферы региона в условиях современных российских реформ*

***Ключевые слова:** правовое регулирование, инвестиционная деятельность, правовой режим, финансовые отношения.*

***Annotation:** The article deals with the improvement of the mechanism of investment management in the social sphere of the region in the conditions of modern Russian reforms*

***Key words:** legal regulation, investment activity, legal regime, financial relations.*

Актуальность работы определяется необходимостью формирования таких организационно-экономических и финансово-инвестиционных основ развития социальной сферы, которые позволили бы российским регионам на базе рационального использования ресурсов обеспечить самостоятельности и устойчивости их развития. Принятые в последние годы законодательные акты в определенной мере позволяют упорядочить инвестиции в социальной сфере, однако не в полной мере способствуют стабилизации развития регионов страны и их социальной сферы. Особенно это проявляется в условиях Северного Кавказа, где вышеупомянутые факторы дополняются проблемами межэтнических конфликтов.

В связи с этим инновационно-инвестиционная деятельность может стать действенным инструментом в деятельности социально направленных организаций. На сегодняшний день инновации и инвестиционная деятельность приобретают все большее значение для экономического развития страны и успешной финансово-хозяйственной деятельности в социальной сфере, являясь одним из базовых элементов эффективной стратегии. Для повышения эффективности вовлечения новых технологий в хозяйственный оборот в современных условиях необходима разработка путей инновационного развития предприятий.

Дать однозначную оценку инвестиционного климата Кабардино-Балкарской Республики достаточно сложно. Динамика основных показателей социально-экономического развития свидетельствует о наличии серьезных проблем в экономике и социальной сфере:

- 1) нехватка инвестиционных ресурсов для развития производственной деятельности;
- 2) низкая бюджетная обеспеченность на душу населения;
- 3) неконкурентоспособность отдельных видов выпускаемой продукции; 4) высокий уровень задолженности по налогам в бюджеты всех уровней и сборам во внебюджетные фонды.

Кабардино-Балкарская Республика является дотационным регионом. За период с 2015 по 2018 г. уровень дотационности снизился приблизительно с 65% до 50%. При этом по расходам бюджета на душу населения Кабардино-Балкарская Республика занимает 82-ю позицию среди 83 субъектов РФ. Это говорит о том, что снижение дотационности происходило не за счет опережающего роста собственных доходов (как должно быть), а за счет сокращения средств, привлекаемых из федерального бюджета.

В настоящее время Кабардино-Балкарская Республика находится в сложной социально-экономической ситуации, но руководство республики поставило перед собой цель улучшить ее экономическое положение ускоренными темпами, что позволит в кратчайшие сроки сократить разрыв со среднероссийскими показателями и повысить уровень жизни населения республики.

В настоящее время уровень инвестиционной активности в Кабардино-Балкарской Республике не соответствует уровню ее потенциальной инвестиционной привлекательности.

Это объясняется наличием следующих проблем:

- в регионе практически нет земельных участков с развитой инженерной инфраструктурой, которые можно предоставлять в пользование инвесторам для размещения новых производств;
- отсутствует эффективная система продвижения инвестиционных возможностей Кабардино-Балкарской Республики как в России, так и за рубежом;
- не используются механизмы государственно-частного партнерства при реализации крупных инфраструктурных инвестиционных проектов;
- не осуществляется должная поддержка инноваций;
- существуют высокие административные барьеры при осуществлении таких процедур, как получение разрешений на строительство, регистрация собственности и предприятий, подключение к системе электроснабжения.

В соответствии со Стратегией развития Кабардино-Балкарской Республики до 2030 г. с учетом выгодного географического положения, природно-ресурсного потенциала и высокой обеспеченности энергоресурсами в качестве приоритетных отраслей обозначены следующие стратегические направления:

- туристско-рекреационная деятельность;
- сельское хозяйство и переработка сельскохозяйственной продукции;
- генерация электрической энергии;
- промышленность на базе местных ресурсов.

Кабардино-Балкария обладает уникальным сочетанием природных условий, благоприятных для создания мощного рекреационно-оздоровительного центра Российской Федерации. Необходимо отметить, что курортно-рекреационный комплекс республики получил значительное развитие еще в советское время. Однако существующий туристический поток не соответствует потенциалу курортной зоны.

Правительству КБР в этой связи предстоит проделать значительный объем работы для обеспечения предоставления качественного туристического продукта.

Для решения проблем, препятствующих повышению уровня инвестиционной активности в республике, считаем целесообразным использование следующих механизмов.

1. Перераспределение расходной части бюджета в пользу развития реального сектора экономики путем создания инвестиционных площадок и инфраструктуры, которые обеспечат рост доходов бюджета в будущем.

2. В полной мере должен заработать механизм государственно-частного партнерства (ГЧП). Предпосылки для этого созданы: принят закон Кабардино-Балкарской Республики от 25 февраля 2010 г. № 15-РЗ «О государственно-частном партнерстве Кабардино-Балкарской Республики».

Еще одной важной проблемой является концентрация значительных объемов инвестиций всего в трех муниципальных образованиях (г. Нальчик,

Черекский и Чегемский районы) и отсутствие инвестиций в других муниципальных образованиях республики, что не позволяет малым городам и отдаленным от центра территориям создавать собственные источники социально-экономического развития, обеспечить достойный уровень жизни населения. Поэтому инвестиционные проекты, направленные на создание новых производств, а значит и рабочих мест, в отдаленных и экономически слабых муниципальных образованиях, представляют особый государственный интерес.

В соответствии со Стратегией развития Кабардино-Балкарской Республики до 2030 г. с учетом выгодного географического положения, природно-ресурсного потенциала и высокой обеспеченности энергоресурсами в качестве приоритетных отраслей обозначены следующие стратегические направления:

- туристско-рекреационная деятельность;
- сельское хозяйство и переработка сельскохозяйственной продукции;
- генерация электрической энергии;
- промышленность на базе местных ресурсов.

Кабардино-Балкария обладает уникальным сочетанием природных условий, благоприятных для создания мощного рекреационно-оздоровительного центра Российской Федерации. Необходимо отметить, что курортно-рекреационный комплекс республики получил значительное развитие еще в советское время. Однако существующий туристический поток не соответствует потенциалу курортной зоны.

Правительству КБР в этой связи предстоит проделать значительный объем работы для обеспечения предоставления качественного туристического продукта.

Эти планы в республике связывают с реализацией проекта по созданию туристического кластера.

Еще одно преимущество Кабардино-Балкарской Республики – это высокий уровень экологичности, что вместе с благоприятными климатическими условиями обеспечивает возможность эффективной реализации

инвестиционных проектов, связанных с производством экологически чистой сельскохозяйственной продукции. Значительную инвестиционную привлекательность имеют такие сферы агропромышленного комплекса, как мясное и молочное скотоводство, овощеводство закрытого и открытого грунта, садоводство.

Потенциальные инвесторы сталкиваются с земельной проблемой вследствие недостаточности информационной базы о качестве земельных участков и их кадастровой стоимости.

Безусловно, одним из серьезнейших факторов, снижающих инвестиционную привлекательность Кабардино-Балкарской Республики, является криминогенная обстановка. Основной угрозой является сильно возросшая в последние годы террористическая активность в регионе.

Для решения данных проблем необходимо последовательное совершенствование нормативно-правового регулирования инвестиционной деятельности с целью одновременной разработки новых стимулирующих мер поддержки инвестиционной деятельности, закрепления способов защиты прав и гарантий инвесторов, минимизации инвестиционных рисков, а также повышения качества государственного управления.

Для решения проблем, препятствующих повышению уровня инвестиционной активности в республике, считаем целесообразным использование следующих механизмов.

1. Перераспределение расходной части бюджета в пользу развития реального сектора экономики путем создания инвестиционных площадок и инфраструктуры, которые обеспечат рост доходов бюджета в будущем.

2. В полной мере должен заработать механизм государственно-частного партнерства (ГЧП). Предпосылки для этого созданы: принят закон Кабардино-Балкарской Республики от 25 февраля 2010 г. № 15-РЗ «О государственно-частном партнерстве Кабардино-Балкарской Республики». Однако наблюдается «нормативный вакуум» на уровне подзаконных актов, который не позволяет в полной мере запустить этот механизм и решать с его помощью важные

социальные задачи. Использование инструментов государственно-частного партнерства при реализации социально значимых проектов требует дополнительной проработки. Ввиду специфики вопроса практика привлечения внебюджетных средств для реализации социальных проектов в регионе практически отсутствует. С этой целью правительству КБР необходимо в кратчайшие сроки принять нормативные акты по организации процесса реализации инвестиционных проектов в форме ГЧП.

3. Одной из важных задач является мониторинг реализации федерального стандарта деятельности органов исполнительной власти по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе. Важно, чтобы отдельные элементы стандарта внедрялись и на уровне местных администраций. Это создаст дополнительные гарантии для потенциальных инвесторов, что будет способствовать привлечению инвестиций на территории.

4. По аналогии с федеральным уровнем необходимо продолжить практику разработки региональных дорожных карт, направленных на снижение административных барьеров и улучшение условий ведения бизнеса в сферах, имеющих отношение к предпринимательской деятельности.

5. Требуют совершенствования механизмы привлечения инвесторов на территорию. Должен быть расширен инструментарий государства по поддержке субъектов инвестиционной деятельности. В этой связи правительству КБР необходимо подготовить предложения по расширению перечня форм государственной поддержки для существующих организаций и инвесторов с новыми проектами.

Целесообразно прорабатывать механизмы предоставления «налоговых каникул» для начинающих предпринимателей, открывающих новые производства.

Соответствующие права регионам сейчас предоставлены

Использованные источники

1. Налоговый кодекс Российской Федерации (Часть 2) [www.consultant.ru].
2. Аракелян А., Кащеев Н., Щуриков А. Региональные и муниципальные заимствования // Рынок ценных бумаг. 2017. - №5.
3. Бухвалд Е.М., Павлов И.Т. Инвестиционная политика в регионе. М.:2015.с.
4. Дзгоев О.Г. Региональное управление инвестиционной деятельностью. // М.: Регионы, 2017.
5. Добрускин Э.В. Методические рекомендации по определению эффективности капитальных вложений. М.: Турист, 2018.