

Мамлиева Д.Р.,

Студент

Казанский государственный аграрный университет,

г. Казань, Россия

Научный руководитель: Асадуллин Н.М.,

Кандидат технических наук, доцент,

Казанский государственный аграрный университет,

г. Казань, Россия

ИНВЕСТИРОВАНИЕ В СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

***Аннотация:** В данной статье рассматриваются инвестирование в сельское хозяйство, проблемные составляющие и пути их решения.*

***Ключевые слова:** сельское хозяйство, инвестиции, аграрный сектор, пути развития сельского хозяйства.*

***Abstract:** This article discusses investing in agriculture, the problem components and ways to solve them.*

***Keywords:** agriculture, investment, agricultural sector, ways of agricultural development.*

На сегодняшний день очень актуален вопрос связанный с инвестированием. В особенности инвестирование в сельское хозяйство. Отметим тот факт, что очень много компаний, и частые инвесторы в том числе постоянно смотрят за развитием рынка в поисках инвестиционных возможностей, которые в будущем будут давать стабильный пассивный доход. Стоит отметить, что интерес к данной отрасли возник совсем недавно. Одной из причин является то, что экономисты считали сельское хозяйство отраслью, где инвестиции в принципе не могут приносить прибыль/отдачу быстро.

Однако важно отметить, что именно аграрный сектор способен принести своим инвесторам, в результате, прибыль выше, чем в обычных сферах инвестирования (недвижимость, промышленность). Среди других заслуживающих внимания вариантов, по мнению экспертов, однозначно стоит выделить агропромышленный комплекс. Именно по этой причине стоит изучить данный сектор и его возможности. В процессе анализа стоит учесть тот факт, что натуральные продукты всегда будут иметь высокий спрос среди потребителей. Также стоит отметить, что численность населения с каждым годом все больше и больше, а значит и спрос на качественную, натуральную, без добавок и химикатов продукцию растет каждый год.

Не для кого не секрет, что потребитель готов тратить намного больше, чтобы получить натуральный продукт. Следовательно, проблем, связанных со спросом на данные продукты агропромышленного комплекса, точно не возникнут. Эти факты говорят о том, что прогнозируется стабильный и хороший доход с аграрного сектора.

Стоит добавить, что инвестиции в аграрный сектор дают прибыль не только инвестору, но и улучшают жизнь населения. Ведь увеличивается предложение натуральных продуктов, экономика страны получает хороший вклад в развитие, появляются новые рабочие места.

Чтобы фермерские хозяйства развивались быстро и эффективно нужна активная позиция государства.

Так как многие фермерские хозяйства имеют небольшую прибыль, в нашей стране они развиваются более медленно и сложно.

Если сравнивать с другими странами, которые так же принимают участие в развитии аграрного комплекса, можно заметить, что в Российской Федерации процент инвестиций в сельское хозяйство достаточно мал. А в случае, когда хозяйств много, найти инвестора, который готов вложить крупные средства, становится еще сложнее.

К сожалению, если мы обратимся к статистике экспертов, которые оценивают состояние сельского хозяйства, то можем заметить, что наша страна не состоит в числе лидеров, активно развивающих аграрный сектор.

Для того, чтобы сельское хозяйство начало свое стабильное развитие, нужно привлекать порядка 150 миллиардов в год. Пока, по подсчетам экспертов, сельхозпроизводители в силах привлекать лишь одну четвертую часть от данной суммы. Именно из-за этого государство обращает свое внимание на развитие и стимулирование сельского хозяйства в последние годы.

Итак, мы можем сделать вывод что сельское хозяйство созависимо от государства и при финансировании имеет достаточно хорошую перспективу роста и прибыльности. А так как цена на продукты, особенно натуральные, растет с каждым годом, увеличивая ценность сельского хозяйства, инвесторы начинают приглядываться к этому сектору, как к перспективной возможности.

Стоит отметить, что перед тем, как вложить средства в аграрный сектор, нужно проанализировать, рассмотреть ключевые факторы, которые оказывают влияние на развитие этого сектора:

Во-первых, это налоговые льготы.

На сегодняшний день налог для сельхозпроизводителей равен 12%, в то время, как у производителей остальных секторов равен 24%. Сельское хозяйство является одним единственным сектором, который не обременен дополнительными комиссиями.

Во-вторых, правила импорта.

Ни для кого не секрет, что в нашей стране сельхозпроизводителям очень выгодны квоты. К примеру, если вы импортируете мясо, налог составим – 15%, но стоит учесть, что при импорте в страну, процент возрастает.

В-третьих, перспектива вложения в землю. Ведь многие понимают, что приобретение пашни является очень перспективным действием. А также, если

вы являетесь собственником земельного участка, то у вас есть возможность получить ссуду под залог недорого.

В-четвертых, выгода от вклада в сельхоз производство.

Стоит учесть, что при инвестировании в сельское хозяйство, компании получают возможность получать льготы по налогообложению, а также хорошие субсидии. Также, цена на зерно увеличивается с каждым годом, а это значит, что у отечественных производителей возможность прибыльного экспорта увеличивается.

Из вышесказанного следует, что шансы на успех при инвестировании в агропромышленный комплекс, безусловно, существует.

Главной составляющей бизнес плана является процесс расчета риска. Именно по этой причине, перед тем как инвестировать деньги в аграрный сектор, нужно проанализировать сложности, которые могут возникнуть при ведении бизнеса.

Первым делом, нужно понимать, что большинство объектов недвижимости хорошо функционируют только при условии постоянных вкладов. Если же инвестиций нет, то данная бизнес-модель может сильно огорчить. Следовательно, нужны инвесторы. Также есть ряд других сложностей. Например, квалифицированных работников может быть мало, существует сезонность бизнеса, а также цена на землю увеличивается. Для того, чтобы уменьшить риски, нужно страховать свой бизнес.

Если мы рассмотрим тему направлений, то можем понять, что опыт показывает следующее: фермеры, которые развивают несколько видов деятельности в рамках сельского хозяйства, получают больше прибыли, нежели те, кто занимается одной. Далее снова следует вопрос об инвестициях, ведь чем больше направлений, тем нужны более крупные инвестиции. Именно поэтому лучше развивать их постепенно. Что касается земельного участка, то государство встретилось с гражданами, которые хотят принимать участие в развитии аграрного сектора: по закону РФ люди, достигшие 18-летнего

возраста, имеют право получить земельный участок. Но следует учесть, что данный гражданин должен иметь образование, которое соответствует данной тематике или же опыт, который может подтвердить, что гражданин является квалифицированным. Конечно же следует обратить внимание на земельные участки, которые ранее принадлежали колхозам и, как правило, подлежат рекультивации. В этом случае для организации бизнеса требуется меньше усилий.

Итак, делая вывод, мы можем сказать, что при грамотном подходе и при возможности привлечения хороших инвестиций, перспектива развития аграрного сектора в нашей стране, безусловно, есть. Именно тогда можно рассчитывать на хорошую прибыль.

Использованные источники:

1. Асадуллин Н.М. Современное состояние инженерно-технической сферы АПК /Н.М. Асадуллин // Материалы научно – практической конференции «Устойчивое развитие сельского хозяйства в условиях глобальных рисков». Казань, 2016. – С. 332 – 335.
2. Быков А. Активизация инвестиционного процесса на сельскохозяйственных предприятиях. // АПК: экономика и управление. – 2003 г. № 2.
3. Коробейников М.М. Пути совершенствования процесса инвестирования сельского хозяйства.// ЭКО. – 2001 г. № 12.