

Золотарь С.И.,
студент
гр.Юмз-182, факультет «Юриспруденция»
ВолГУ
Россия, г. Волгоград

ВИДЫ КОНТРОЛЯ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ НОТАРИУСА

Аннотация: В статье рассматриваются виды контроля. Также трактуется вопрос о том, кто вправе проверять нотариуса. Кратко описываются подходы проверки нотариуса. Определяются проблемы, связанные с данной тематикой в Российской Федерации на сегодняшний момент.

Ключевые слова: налоговый контроль, профессиональный контроль, судебный контроль, нотариус, нотариальная палата, нотариальная деятельность, полномочия, проверка, подход, частная практика, должностные обязанности.

Annotation: The article discusses the types of control. The question of who is entitled to check a notary is also interpreted. Briefly describes the approaches of notary verification. The problems associated with this topic in the Russian Federation at the moment are determined.

Keywords: Tax control, professional control, judicial control, notary public, notary chamber, notarial activity, authority, verification, approach, private practice, official duties.

Рассматривают следующие виды контроля за деятельностью нотариуса:

- Профессиональный контроль
- Налоговый контроль
- Судебный контроль.

Профессиональный контроль имеет целью обеспечить проверку исполнения профессиональных обязанностей нотариусами. При этом проверка по своему содержанию включает контроль исполнения всех полномочий нотариуса, охватываемых его профессиональными обязанностями, о которых речь шла ранее.

Как следует из ч. 2 ст. 34 Основ проверка организации работы нотариуса проводится один раз в четыре года, причем первая проверка организации работы нотариуса, впервые приступившего к осуществлению нотариальной деятельности, проводится не раньше чем через год после наделения его полномочиями нотариуса. Нотариусы обязаны представлять должностным лицам, уполномоченным на проведение проверок, сведения и документы, касающиеся расчетов с физическими и юридическими лицами.

По-разному на практике трактуется вопрос о том, кто вправе проверять нотариуса. Один подход, основанный на сугубо профессиональном характере нотариальных палат, исходит из того, что проверять нотариуса вправе только другие нотариусы в связи с необходимостью соблюдения нотариальной тайны. Другой подход заключается в том, что в проверках могут участвовать и должностные лица нотариальных палат, поскольку не случайно указание в ст. 28 Основ законодательства РФ о нотариате, о необходимости для указанных лиц хранить нотариальную тайну.

Одним из механизмов контроля за нотариусами, занимающимися частной практикой, являются нотариальные палаты. Нотариальная палата в соответствии со ст. 24 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате является некоммерческой организацией, представляющей собой профессиональное объединение, основанное на обязательном членстве нотариусов, занимающихся частной практикой. Членами нотариальной палаты могут быть также лица, получившие или желающие получить лицензию на право нотариальной деятельности. Поэтому, кроме нотариусов, членами нотариальной палаты могут быть также стажеры нотариусов, нотариусы, вышедшие на пенсию. Нотариальные палаты образуются в каждом субъекте Российской Федерации. На

практике возникал достаточно острый вопрос о количестве нотариальных палат в одном субъекте Российской Федерации. Здесь высказывались различные точки зрения[1].

Публично-правовое предназначение нотариальных палат проявляется, прежде всего, в том, что они осуществляют контроль за исполнением нотариусами, занимающимися частной практикой, своих профессиональных обязанностей, а также обращаются в суд с ходатайствами или представлениями о лишении их права нотариальной деятельности за нарушение законодательства (п.3 ч.5 ст. 12, ч.2 ст.17 и ч.1 ст.34 Основ). Реализация такого рода полномочий предполагает обязательность членства в нотариальной палате нотариусов, занимающихся частной практикой. Кроме того, нотариальные палаты выполняют и другие специфические публично значимые задачи - оказывают содействие в развитии частной нотариальной деятельности, организации стажировки претендентов на должность нотариуса, повышении профессиональной подготовки нотариусов, возмещении затрат на экспертизы, назначенные судом по делам, связанным с деятельностью нотариусов, организации страхования нотариальной деятельности для обеспечения возмещения возможного ущерба от нотариальных действий (ч.2 ст.25 Основ). Таким образом, обязательное членство в нотариальной палате является одним из элементов контроля за деятельностью нотариусов.

Налоговый контроль определяется ст. 87 налогового кодекса РФ. Налоговые органы проводят камеральные и выездные налоговые проверки налогоплательщиков. Камеральная налоговая проверка проводится по месту нахождения налогового органа на основе налоговой декларации и документов, представленных налогоплательщиком[2]. В соответствии со ст. 89 НК РФ выездная налоговая проверка проводится на основании решения руководителя налогового органа.

Уголовная ответственность нотариуса устанавливается ст.202 УК РФ «злоупотребление полномочиями частными нотариусами и аудиторами». Согласно части 1 указанной ст. использование частным нотариусом своих

полномочий вопреки задачам своей деятельности и в целях извлечения выгод и преимуществ для себя или других лиц либо нанесения вреда другим лицам, если это деяние причинило существенный вред правам и законным интересам граждан или организаций либо охраняемым законом интересам общества или государства, наказывается штрафом в размере от пятисот до восьмисот МРОТ или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от 5 до 8 месяцев[3].

Судебный контроль за совершением нотариальных действий является, пожалуй, основной формой контроля. «Контроль суда за деятельностью нотариата сопоставим с надзорной функцией суда второй инстанции в гражданском судопроизводстве. Он должен обеспечить исправление нотариальных ошибок, обобщение нотариальной практики, толкование действующего законодательства».

В юридической литературе выделяется прямой и косвенный судебный контроль за действиями и актами нотариусов.

Прямой контроль осуществляется при рассмотрении судами заявлений о совершенных нотариальных действиях или об отказе в его совершении в рамках особого производства гражданского процесса. [4]

Косвенный контроль осуществляется судами путем рассмотрения споров между участниками гражданского оборота, когда имеет место оспаривание нотариальных актов в исковом производстве гражданского и арбитражного процесса.

Косвенный судебный контроль осуществляется судами общей юрисдикции и арбитражными судами при рассмотрении практически всех дел, так или иначе связанных с нотариальными актами. Так, при рассмотрении судами споров о признании сделок купли-продажи недвижимости, иных сделок, прошедших нотариальное удостоверение, суд общей юрисдикции осуществляет косвенный судебный контроль за действиями и актами нотариуса, поскольку права и обязанности сторон, по поводу осуществления которых возник спор, основаны на нотариально удостоверенной сделке. Практика работы судов общей

юрисдикции складывается таким образом, что суды привлекают нотариусов в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельные требования на предмет спора.

При разрешении дел в арбитражном процессе арбитражные суды также осуществляют косвенный контроль за нотариальными актами. Однако прямого контроля за действиями нотариусов арбитражные суды осуществлять не вправе, равно как и привлекать их к участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований на предмет спора, поскольку споры с участием нотариусов арбитражным судам неподведомственны.

Список литературы:

1. Нотариат: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / авт. коллектив: Д.А. Давудов, А.И. Гончаров, А.О. Иншакова, А.Я. Рыженков [и др.]; под ред. А.О. Иншаковой, А.Я. Рыженкова. - М.: Издательство Юрайт, 2018. - 419 с. Режим доступа <http://www.book.ru/book/926516>.
2. Нотариат в Российской Федерации [Текст]: учебное пособие / О.В. Романовская. - 2-е изд. - Москва: РИОР: ИНФРА-М, печ. 2015. - 138, [1] с.; 16 см.; ISBN 978-5-369-01505-6 (РИОР)
3. Ралько В.В.; Репин Н.В.; Дударев А.В.; Фомин В.А. Нотариат [Электронный ресурс]: - Юстиция, 2018.
4. «Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» // (ред. от 27.12.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.02.2019).