

*Нуров Р.Д.,  
студент Института прокуратуры  
Саратовская государственная юридическая академия  
Научный руководитель: Быкова Т.А.,  
профессор кафедры гражданского права, к. ю. н., доцент  
Саратовская государственная юридическая академия*

## **ОСОБЕННОСТИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ВИДОВ ДОГОВОРА ХРАНЕНИЯ**

***Аннотация:** в статье рассматриваются особенности специальных видов договора хранения. Анализируются их отличительные черты друг от друга. В научной статье рассматривается вопрос о создании нового вида договора хранения – хранение в магазинах.*

***Annotation:** the article discusses the features of special types of storage contracts. Their distinctive features from each other are analyzed. The scientific article deals with the creation of a new type of storage contract – storage in stores.*

***Ключевые слова:** договор хранения, поклажедатель, хранитель, ломбард, банк, транспортная организация, секвестр.*

***Keywords:** storage agreement, depositor, custodian, pawnshop, bank, transport organization, sequestration.*

Необходимость создания специальных видов договора хранения обусловлена тем, что общие положения хранения не учитывают специфику различных организаций, где могут быть оставлены вещи граждан. Для того, чтобы учесть их особенности «Гражданский Кодекс Российской Федерации»[1](далее ГК РФ)предусмотрел создание таких видов договора хранения как хранение в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробных организаций, в гостиницах, в ломбарде, секвестр, в банке.

При тяжелых жизненных ситуациях люди прибегают к быстрому способу получения денежных средств – сдать на хранение вещь в ломбард. Заключение договора хранения вещи в ломбарде удостоверяется именной сохранной квитанцией, выдаваемой поклажедателю.

В данном договоре хранения стороны совместно по соглашению определяют ее цену. Особенность данного договора заключается в том, что ломбард должен страховать сдаваемую на хранение вещь в полную сумму ее оценке. Благодаря этому поклажедатель может рассчитывать, что в ситуации ограбления ломбарда или иных случаев он сможет получить денежные средства, которые покроют ущерб от утраченной вещи.

Законодатель устанавливает обязанность ломбарда хранить вещь в случае, если поклажедатель не забрал ее в оговоренный сторонами срок. Вещь будет находиться у хранителя на протяжении 2 месяцев. Таким способом ГК РФ позволяет не утратить право собственности на вещь у поклажедателя, когда пропуск срока мог быть нарушен по уважительным причинам. Если по истечении 2 месяцев поклажедатель не вернулся за вещь, то ломбард вправе продать ее. За счет полученной суммы погашается плата за хранение вещи в период пропуска оговоренного сторонами срока.

Другим специальным договором хранения является хранение ценностей в банке. На хранение можно передать ценные бумаги, драгоценные металлы и камни, иные драгоценные вещи и другие ценности, в том числе документы. Заключение договора хранения ценностей в банке подтверждается выдачей банком поклажедателю именного сохранного документа.

ГК РФ предусматривает возможность хранить ценности в банке при помощи использования поклажедателем или с предоставлением ему охраняемого банком индивидуального банковского. Поклажедатель сможет сампомещать ценности в сейф и изымать их из сейфа. Ему будут выданы ключ от сейфа, карточка, позволяющая идентифицировать клиента, либо иной знак

или документ, удостоверяющие его право на доступ к сейфу и его содержимому.

По данному договору банк обязан осуществлять контроль за доступом к помещению, где располагается сейф. По договору хранения ценностей в банке можно предусмотреть как осуществление контроля банком при изъятии ценностей вкладчика, так и его отсутствие. За утрату содержимого в сейфе банк может быть освобожден от материальной ответственности, если докажет, что доступ к сейфу был только у вкладчика либо стал возможным вследствие непреодолимой силы.

Следующим специальным договором хранения является договор хранения в камерах хранения транспортных организаций. Местом хранения в данном договоре выступают камеры хранения, находящиеся в ведении транспортных организаций общего пользования.

Особенностью данного договора является то, что транспортные организации должны независимо от наличия проездных документов у людей взять их вещи на хранение. По общему правилу, вкладчику будет выдана квитанция или номерной жетон. Если они будут утеряны, то вкладчик должен доказать, что хранимые вещи принадлежат ему. С одной стороны, это обременяет вкладчика, но таким способом хранитель надлежащим образом выполняет свои обязательства перед ним, демонстрируя, что его вещи находятся в безопасности и никто кроме него самого их не сможет забрать.

Срок хранения вещей в транспортной организацией определяется транспортными уставами и кодексами. При истечении данного срока, транспортная организация хранит вещь в течение 30 дней. Если вкладчик не вернулся за вещами, то хранитель может их продать. Хранитель обязан в течение 24 часов с момента требования вкладчика возместить за недостачу или повреждение вещей в камере хранения в пределах оценки вкладчика.

Другим специальным договором хранения выступает договор хранения в гардеробных организациях. По общему правилу, договор хранения в гардеробах организаций - безвозмездный, если не предусмотрено иное. Хранитель вещи, сданной в гардероб, обязан принять все обеспечительные меры для сохранности вещи.

Положения договора хранения в гардеробных организаций также применяются и по отношению «к хранению верхней одежды, головных уборов и иных подобных вещей, оставляемых без сдачи их на хранение гражданами в местах, отведенных для этих целей в организациях и средствах транспорта». Примером может послужить напольная вешалка в ресторане или кафе.

Другим видом специального договора хранения будет выступать договор хранения в гостиницах. Особенностью данного договора является то, что для его возникновения не нужно наличие специального соглашения с постояльцем.

Как считают М.С. Гонифанидов, М.В. Крестинский «хранение в гостинице следует рассматривать как смешанный договор, содержащий элементы договора аренды и услуг по охране»[2]. С данным мнением можно согласиться, поскольку на сейф, находящийся в номере постояльца будут распространяться правила договора аренды, а также гостиница должна предпринять меры по сохранности вещей поклажедателей.

При этом ГК РФ говорит нам о том, что гостиница не будет отвечать за пропажу денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей. Но есть исключение: если они были приняты либо были помещены постояльцем в предоставленный ему гостиницей индивидуальный сейф независимо от того, находится этот сейф в его номере или в ином помещении гостиницы. Гостиница может быть освобождена от ответственности, если докажет, доступ к сейфу был только у постояльца или стал возможным вследствие непреодолимой силы.

Одним из ухудшающих положение постояльца является то, что он должен заявить о пропаже или недостатке сразу же. Поскольку, если он не заявит об этом в момент обнаружения, гостиница будет освобождена от ответственности за несохранность вещей.

В некоторых случаях, чтобы избежать ответственности за утерянную вещь постояльца, гостиницы заранее предупреждают о том, что они не отвечают за ее пропажу. Такое заявление не имеет юридической силы, поскольку ГК РФ прямо предусматривает, что сделанное гостиницей объявление не освобождает ее от материальной ответственности перед постояльцем.

Положения данного договора применяются также в отношении хранения вещей граждан в мотелях, домах отдыха, пансионатах, санаториях, банях и других подобных организациях.

ГК РФ предусматривает возможность при наличии спора о праве на вещь, передать ее на хранение третьему лицу, который после разрешения спора передаст ее «победившей» стороне. Такой договор именуется как договорный секвестр.

На хранение передаются как движимые, так и недвижимые вещи. Его можно заключить по добровольному соглашению спорящих сторон, так и на основании решения суда – судебный секвестр. Предметом договора секвестра является не сама передаваемая вещь, а спор о праве.

Особенностью данного договора является то, что стороны сами могут выбрать хранителя вещи. В случае же с судебным секвестром, при недостижении консенсуса по поводу хранителя, то суд сам решает кого назначить. По общим правилам, лицу, которому передана вещь в порядке договора секвестра, может рассчитывать на вознаграждение, если не установлено иное.

Е.А. Суханов считает целесообразным относить действия хранителя в случае с недвижимым имуществом «к услугам по охране»[3]. С данным мнением можно согласиться, поскольку многие специальные виды договора

хранения нередко соприкасаются с услугами по охране вещей, так как они должны принять меры по обеспечению их сохранности.

Одним из пробелов в законодательстве является отсутствие такого специального вида договора хранения как хранение в магазинах. Как можно заметить, магазины не в полной мере осуществляют сохранность вещей клиентов в зоне многосекционных металлических шкафов. Многие из них легко взломать, достаточно лишь применить физическую силу, также они созданы из легкого металла, что не создает уверенность в сохранности вещей у поклажедателей.

Таким образом, многие виды специальных договоров хранения тесно граничат с услугами по охране. Наличие большого количества договоров хранения позволяют учесть специфику организаций-хранителей. Создание нового вида договора хранения позволит защитить права клиентов магазинов.

#### **Список использованных источников:**

1. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 01.07.2021, с изм. от 08.07.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2022) // В данном виде документ опубликован не был;
2. М.С. Гонифанидов, М.В. Крестинский Договор хранения // Вестник Национального института бизнеса. 2017. С. 197-201;
3. Гражданское право: учебник: в 4 т. / Е.А. Суханов. Москва: Статут, 2020. Т. 4. С. 544.