

Абрамова Д.Н.

Студентка 4 курс, факультет экономики и процессов управления

Сочинский государственный университет

Россия г. Сочи

Научный руководитель: Сыркова Ирина Сергеевна

АНАЛИЗ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Аннотация: В данной статье проведен анализ состояния строительной отрасли в Краснодарском крае. Рассмотрена структура затрат предприятий в сфере строительства. А также исследована статистика числа организаций в строительной отрасли за период 2017-2019гг. и объемы работ, выполненных по этому виду деятельности.

Ключевые слова: строительство, Краснодарский край, экономика, статистика, затраты, частный сектор

Abstract: This article analyzes the state of the construction industry in the Krasnodar Region. The structure of costs of enterprises in the field of construction is considered. The statistics of the number of organizations in the construction industry for the period 2017-2019 and the volume of work performed in this type of activity are also studied.

Keywords: construction, Krasnodar Region, economy, statistics, costs, private sector

В настоящее время одной из наиболее важных сфер в экономике страны является строительство. Главная роль строительной отрасли заключается в том, что она создает определенные условия для развития всей экономики страны. Так, организация строительного производства обеспечивает конечный результат, а именно, введение в эксплуатацию объектов с необходимым

качеством и в установленные сроки, а также реконструкции, ремонт, расширение объектов производственного и непромышленного назначения [1].

На рисунке 1 показана диаграмма структуры затрат предприятий строительной отрасли в РФ в 2016-2018 гг. По данным диаграммы видно, что наибольшую долю затрат строительных организаций в России занимают материальные затраты, т.е. более 50%.



Рисунок 1. Диаграмма структуры затрат организаций и предприятий строительной отрасли Российской Федерации в 2016–2018 гг., % [3]

Краснодарский край занимает одну из позиций в топ-3 регионов России по объемам жилищного строительства. Он является привлекательным регионом для жизни благодаря своим природно-климатическим условиям. И для строительной отрасли это является одним из положительных факторов для успешного развития [2]. Так как теплый климат способствует сокращению затрат на отопление и строительство зданий. Это позволяет экономить инвесторам не менее 20 % стоимости строительства.



Рисунок 2. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в 2019г. в ЮФО [3]

По данным рисунка 2, большая часть по объему работ в строительной отрасли в Южном Федеральном округе происходит в Краснодарском крае и составляет 40%. На втором месте находится Республика Крым – 21%. И третье место - Ростовская область (16%).

Таблица 1

Количество строительных организаций в Краснодарском крае [4]

Наименование показателя	2017	2018	2019	Абсолютное отклонение к 2017г.	Относительное отклонение, %
Число строительных организаций, всего	5938	5461	6533	595	110
В т.ч. из них:					
Государственная	10	7	4	-6	40
Муниципальная	23	9	11	-12	47
Частная	5871	5415	6438	567	109

Согласно данным таблицы 1, с 2017 года число строительных предприятий в Краснодарском крае увеличилось с 5938 до 6533, т. е. увеличение произошло на 10%. При этом заметен спад числа государственных и муниципальных

строительных компаний с 10 до 4, т. е. на 60% меньше и с 23 до 11, т. е. на 5% меньше, соответственно. Но в частной сфере виден рост строительных организаций на 9%, т.е. на 567 предприятий.

Из таблицы 2 видно резкое падение объемов работ в 2017–2019 гг. Так, объем работ сократился в 2019г. на 70 470 млн.руб., т.е. на 22,8%, по сравнению с 2017 годом. Индекс физического объема в 2019, в сравнении с предыдущим годом, снизился на 33,6%.

Таблица 2

Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» [3]

Год	Всего, млн.рублей	Индекс физического объема в % к пред.году
2017	308669	113,5
2018	311056	95,6
2019	238199	66,4

Таким образом, на рынке ЖКХ наблюдается монопольное положение частных компаний, которые могут полностью диктовать свои условия в этой области. Материальные затраты на строительные работы в России ежегодно растут и составляют более 50 % от общих затрат на строительные работы при снижении заработной платы работников, занятых в строительном комплексе.

Использованные источники:

1. Экономика отрасли (строительство): учебник / В.В. Акимов, А.Г. Герасимова, Т.Н. Макарова [и др.]. — 2-е изд. — Москва : ИНФРА-М, 2020. [Электронный ресурс]. URL:<https://znanium.com/catalog/product/1065574> - (дата обращения: 28.11.2020).
2. Эффективность экономического развития предприятий строительного комплекса как ключевая категория инновационно-рыночной экономики. [Электронный ресурс]. URL: <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=21202319> - (дата обращения: 28.11.2020).

3. Государственный комитет Российской Федерации по статистике. [Электронный ресурс]. URL: https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/1dJJCovT/Region_Pokaz_2019.pdf - (дата обращения: 28.11.2020).
4. Инвестиционный портал Краснодарского края. [Электронный ресурс]. URL: <https://investkuban.ru/region/branch/stroitelstvo/> - (дата обращения: 28.11.2020).