

Краснов Д.А.

студент

2 курс института магистратуры и заочного обучения

Саратовской государственной юридической академии

Россия, г. Саратов

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОДНОСТОРОННЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРОВ

***Аннотация:** Статья посвящена проблеме классификации одностороннего изменения и расторжения договоров. В ней описываются недостатки популярных классификаций, предлагаемых в науке. Автором предлагается иная классификация, основанная на конкретных юридических фактах, установленных в законе или договоре. Также предлагается закрепление общей нормы на основе предложенной классификации в Гражданском кодексе.*

***Ключевые слова:** договор, обязательство, отказ от договора, расторжение договора, одностороннее расторжение договора.*

***Annotation:** The article is devoted to the problem of classification of unilateral change and termination of contracts. It describes the shortcomings of popular classifications proposed in science. The author proposes a different classification based on specific legal facts established in the law or contract. It is also proposed to fix a general rule based on the proposed classification in the Civil Code.*

***Key words:** contract, obligation, amendment of contract, discharge of contract, termination of contract.*

Развитие гражданского права привело к появлению различных классификаций оснований для изменения и расторжения договоров. Например, Соменков С.А. выделяет следующие основания для одностороннего расторжения: 1) существенное нарушение обязательств другой стороной, 2) основания, предусмотренные законом, 3) основания, установленные договором.¹ Учебник Гражданского права МГУ под ред. Е.А. Суханова предлагает такую классификацию: 1) Соглашение сторон, 2) существенное нарушение договора, 3) Иные обстоятельства, предусмотренные законом и договором.² Такие классификации не являются полными. В.А. Белов отмечает: "К сожалению, все они страдают одним общим недостатком - непоследовательностью, возникшей из-за логических противоречий при объединении тем, подлежащих систематизации".³ Основаниями для возникновения любых правоотношений всегда являются фактические обстоятельства - действия или события реальной жизни. Точно так же и для возникновения правоотношений по одностороннему изменению и расторжению договоров всегда будет существовать определенный юридический факт, установленный, к примеру, в законе. Приведенная Соменковым С.А. классификация отсылает нас только к базе данных, где эти юридические факты, важные для гражданского права, разбросаны. Так, к примеру, основания, установленные законом, говорят нам только о том, что законодатель может устанавливать юридические факты в законах; также термин «существенное условие», представленное в законе, не всегда является точным и определяемым в тех или иных обстоятельствах.

После проведения анализа законодательства, мы можем разработать классификацию оснований для одностороннего расторжения договоров:

¹ См.: Соменков С.А. Расторжение договора в гражданском обороте: теория и практика. М., 2002. С. 67–94, 97–111

² См.: Гражданское право: учебник: в 4 т. / отв. Ред. Е.А. Суханов. – 2-е изд., перераб. И доп. – Москва: Статут, 2020, С. 223.

³ Белов В. А. Состав и система случаев-оснований возникновения права одностороннего отказа от договоров (обязательств) и их исполнения и одностороннего изменения их условий // Закон. 2019. № 8. С. 44-62.

1. Существенное нарушение не является единственным основанием для одностороннего расторжения, однако оно играет важную роль в расторжении большинства договоров.

2. Вторым основанием для расторжения является невыполнение должником своих обязательств. Статья 328 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливает возможность отказа от исполнения, когда очевидно, что оно не будет произведено в установленный срок. Норма закона не упоминает о существенном нарушении, что позволяет сделать вывод о его непричастности, важно лишь то, чтобы сам отказ от исполнения соответствовал последствиям нарушения.

3. Еще одним основанием для одностороннего расторжения может быть угроза нарушения договора. Например, согласно пункту 2 статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации, заказчик может отказаться от договора подряда, если подрядчик выполняет работу настолько медленно, что окончание в срок становится явно невозможным, и требовать возмещения убытков. Пункт 3 той же статьи позволяет заказчику расторгнуть или изменить договор, если становится явно, что работа не будет выполнена надлежащим образом во время выполнения.

4. Одним из распространенных случаев расторжения является просрочка исполнения должником, когда кредитор потерял интерес в предоставлении. Так, пункт 2 статьи 405 Гражданского кодекса Российской Федерации предусматривает, что кредитор, утративший интерес из-за просрочки должника, может отказаться от принятия исполнения. Отказ от принятия исполнения рассматривается как одностороннее расторжение договора.

5. Еще одним интересным случаем основания для возникновения права на одностороннее расторжение или изменение является явная обременительность условий договора при неравенстве переговорных возможностей. Частным случаем этого может быть пункт 1 статьи 731 ГК РФ,

где заказчик вправе отказаться от оплаты работы или услуги, если они не были предусмотрены в договоре.

6. Еще одним основанием для расторжения или изменения договора может быть существенное изменение обстоятельств. В соответствии с абзацем 1 пункта 1 и пунктом 4 статьи 451 ГК РФ, основанием для расторжения (по общему правилу) или изменения (в исключительных случаях) договора судом по требованию одной из его сторон является существенное изменение обстоятельств, произошедшее после его заключения или в процессе его действия, из которых стороны исходили при заключении этого договора.

7. Существуют случаи, когда договор можно расторгнуть по причине правомерных действий лиц. Например, такими являются реорганизация юридического лица. Нормы п. 2–4 ст. 60, п. 5 ст. 90, абз. 2 п. 5 ст. 114 ГК РФ позволяют кредиторам юридических лиц требовать досрочного исполнения ими своих обязательств либо их прекращения и возмещения убытков при их реорганизации и уменьшении уставного капитала (фонда). Другим примером будет отсутствие лицензии или членства в саморегулируемой организации. Данный случай устанавливается статьей 450.1 ГК РФ.

8. К.С. Безик приводит интересный пример основания для возникновения права на изменение или расторжение договора. Одним из таких оснований может послужить защита публичных интересов. К примеру, согласно п. 17 ст. 14 Федерального закона «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в случае нарушения лицом, заключившим с государственной корпорацией по строительству олимпийских объектов и развитию города Сочи как горноклиматического курорта соглашение об организации строительства олимпийских объектов федерального значения, любого условия соглашения корпорация вправе в одностороннем порядке расторгнуть такое

соглашение по истечении 10 дней со дня направления соответствующего уведомления.⁴

9. Иные случаи, предусмотренные договорами. Стороны договора вправе установить какие-либо условия, при наступлении которых расторжение договора возможно. К примеру, стороны могут договориться о возникновении права на расторжении договора у одной из сторон под отлагательным условием.

Таким образом, можно сказать, что одним из важнейших оснований возникновения права для расторжения практически всегда будет являться нарушение. Причем существенное нарушение является только одним из оснований наряду с другими. В тех случаях, когда нарушения не выявлено, основанием для возникновения права является отпадение цели договора. Проанализировав данные основания, можно прийти к выводу, что данные основания вполне удачно сопрягаются с принципами стабильности и определенности правового положения частных лиц, юридического равенства, справедливости и других фундаментальных принципов частного права. Рассмотренные основания всегда имеют охранительный характер, потому что осуществляются в рамках защиты гражданских прав и охраняемых законом интересов. К тому же, ничьи законные и добросовестные ожидания, применяя данные основания для одностороннего расторжения или изменения, не страдают.

Введение общей нормы в ГК РФ, которая установила бы перечисленные основания для одностороннего изменения и расторжения договоров, могло бы обеспечить более четкое и систематизированное регулирование этого вопроса. Это также помогло бы установить общие принципы и условия, при которых стороны могли бы осуществлять односторонние действия в рамках договорных отношений. Создание общего учения об основаниях для

⁴ Безик К.С. Одностороннее изменение и расторжение договоров в гражданском праве Российской Федерации: дис. канд. юрид. наук. Иркутск., 2011. С. 130.

одностороннего отказа от исполнения обязательств также содействовало бы более структурированному и последовательному применению этих оснований в правовой практике.

Использованные источники:

1. Соменков С.А. Расторжение договора в гражданском обороте: теория и практика. М., 2002. С. 67–94, 97–111
2. Гражданское право: учебник: в 4 т. / отв. Ред. Е.А. Суханов. – 2-е изд., перераб. И доп. – Москва: Статут, 2020. – 480 с.
3. Белов В.А. Состав и система случаев-оснований возникновения права одностороннего отказа от договоров (обязательств) и их исполнения и одностороннего изменения их условий // Закон. 2019. № 8. С. 44-62.
4. Безик К.С. Одностороннее изменение и расторжение договоров в гражданском праве Российской Федерации: дис. канд. юрид. наук. Иркутск., 2011.