

Крюкова В.С.,

студент

3 курс, «Магистр частного права»

Северо-Западный институт (филиал) Университета имени О.Е.

Кутафина (МГЮА)

Россия, г. Вологда

ОТЛИЧИЯ НАСЛЕДСТВЕННОГО ДОГОВОРА И ЗАВЕЩАНИЯ

***Аннотация:** Статья посвящена сравнению наследственного договора и завещания. В статье выделяются не только различия, но и схожие стороны двух рассматриваемых институтов.*

***Ключевые слова:** наследственный договор, завещание, наследодатель, наследник, воля.*

***Annotation:** The article is devoted to a comparison of an inheritance agreement and a will. The article highlights not only the differences, but also the similarities of the two institutions under consideration.*

***Key words:** inheritance contract, will, testator, heir, will.*

Сравнивая институты наследственного договора и завещания, следует обратиться к определению завещания. К примеру, ГК РСФСР 1922 г. закреплял определение завещания, под которым признается сделанное лицом распоряжение на случай смерти о предоставлении имущества одному или нескольким определенным лицам, а Никитюк П. С. указывал, что под «наследованием по завещанию понимается переход прав и обязанностей умершего к лицам, указанным им в совершенном при жизни распоряжении о

судьбе его имущества на случай смерти».¹ Из этого следует, что наследственный договор, что завещание, оба являются распоряжением будущего наследодателя по поводу перспективы своего имущества, и определению будущих наследников.

Оба института наследственного договора и завещания заключаются в выражении воли наследодателя, и разрешении вопроса о переходе прав на имущество после смерти наследодателя.

Однако в силу п. 5 ст. 1118, п. 2 ст. 154 ГК РФ завещание является односторонней сделкой, которая создает права и обязанности после открытия наследства, для совершения которой необходимо и достаточно выражения воли одной стороны, а договор является сделкой двусторонней, согласно п. 3 ст. 154 ГК РФ, для заключения которого необходимо выражение согласованной воли двух сторон (двусторонняя сделка) либо трех или более сторон (многосторонняя сделка), при котором стороны имеют права, обязанности, могут нести ответственность за неисполнение договора.²

Кроме того, в соответствии со ст. 420 ГК РФ договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении и прекращении гражданских прав и обязанностей.

Завещание может составляться наследодателем самостоятельно. Но его должен заверить нотариус. То есть, волеизъявление может оставаться втайне до последнего момента.

В случае с договором все происходит открыто. То есть, наследник заранее знает, на каких условиях ему достанется имущество. Наследственный договор больше подходит под договорное право. С наследством его связывает то, что имущество переходит в собственность другого человека после смерти одной из сторон.

¹ Никитюк П.С. Наследственное право и наследственный процесс (проблемы теории и практики) / П. С. Никитюк. – Кишинев: Штеница, 1973. – С. 112.

² Маковский А.Л. О праве, применимом к совместным завещаниям и к наследственному договору // Кодификация российского частного права 2019: сб. науч. тр. / Москва, 2019. – С. 326.

Братухина Е. В. отмечает, что «у завещания и наследственного договора есть одно крайне существенное различие: завещание в большинстве случаев не предполагает возложение каких-либо обязанностей для наследников по завещанию, а наследственный договор, напротив, заключается как раз для того, чтобы конкретные обязанности на выгодоприобретателей возложить. Кроме того, даже если завещатель предусмотрел в завещании условие о выполнении наследниками/наследником каких-либо обязанностей (завещательное возложение), наследники уже при открытии наследства сами решают, выполнять эти обязанности, чтобы наследовать имущество по завещанию, или нет. Иными словами, после выполнения ими предусмотренных обязанностей уже никто не сможет лишить их возможности получить наследственное имущество (если нет каких-то исключительных ситуаций в виде оспаривания завещания, гибели наследственного имущества и т.п.). В отличие от этого, выгодоприобретатели по наследственному договору оказываются в положении «слабой» стороны, так как они могут добросовестным образом исполнить все установленные в данном договоре обязанности, а потом, уже после смерти наследодателя, узнать, что собственниками имущества, которое должно было им остаться вследствие исполнения наследственного договора, наследодатель продал/подарил другому лицу. На этот случай российский законодатель не предусмотрел никаких механизмов защиты «обманутых» выгодоприобретателей»³.

Договор должен составляться в присутствии всех сторон. Затем он заверяется нотариусом. В документе можно предусмотреть различные условия, при которых наследник получит то или иное имущество. Например, квартира достанется в собственность, если после заключения соглашения наследодатель получит необходимый уход. Рекомендуются прописать, что именно потребуется делать для исполнения условий.

³ Братухина Е.В. Проблемы законодательного регулирования наследственного договора в Российской Федерации // Международный научно-исследовательский журнал. – 2021. - №. 1. – С. 70.

Основные отличия наследственного договора от завещания:

Критерий сравнения	Наследственный договор	Завещание
Момент возникновения права на недвижимое имущество	С момента открытия наследства	По истечении 6 месяцев после открытия наследства
Форма удостоверения	Только нотариальное удостоверение	Нотариальное удостоверение или приравненное к нему по ст. 1127 ГК РФ
Сколько сторон	Две и более стороны	Односторонняя
Встречное предоставление	Может быть	Нет
Таинство договора	Наследник ставится в известность, что именно и на каких условиях ему достанется	Наследник может и не знать о завещании в его пользу
Приоритет документа, если составлено несколько в отношении одного и того же имущества	Приоритет имеет наиболее ранний наследственный договор	Приоритет имеет наиболее позднее завещание
Прекращение и расторжение договора	1. По соглашению сторон 2. По решению суда 3. При отчуждении имущества до смерти наследодателя	Наследодатель имеет право отменить завещание в любой момент, либо совершить новое завещание,

	4. При одностороннем отказе наследодателя	отменяющее предыдущее
--	---	-----------------------

Использованные источники:

1. Никитюк П.С. Наследственное право и наследственный процесс (проблемы теории и практики) / П.С. Никитюк. – Кишинев: Штиница, 1973. – С. 112.
2. Маковский А.Л. О праве, применимом к совместным завещаниям и к наследственному договору // Кодификация российского частного права 2019: сб. науч. тр. / Москва, 2019. – С. 326.
3. Братухина Е.В. Проблемы законодательного регулирования наследственного договора в Российской Федерации // Международный научно-исследовательский журнал. – 2021. - №. 1. – С. 70.