

*Исаева Анастасия Валерьевна – студентка  
ФГБОУ ВО «Оренбургский государственный университет»  
Научный руководитель – Ерохина Елена Васильевна,  
к.ю.н., доцент кафедры гражданского права и процесса  
г. Оренбург, Россия*

## **ПОГАШЕНИЕ ДОЛГА ПО АЛИМЕНТАМ ЗА СЧЕТ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА**

***Аннотация:** Данная статья рассматривает пример того, как происходит взыскание имущества принадлежащее должнику по алиментам, на правах собственности в пользу взыскателя. С рассмотрением конкретного взыскания доли жилого дома и доли земельного участка, принадлежащих должнику на праве собственности в ипотечном жилье, частично погашенным материнским капиталом, в пользу взыскателя.*

***Ключевые слова:** Алиментные обязательства, взыскание, право собственности, должник, взыскатель, судебный пристав - исполнитель, имущество, исполнительное производство, исполнительный лист, апелляционное определение.*

## **REPAYMENT OF ALIMONY DEBT AT THE EXPENSE OF THE DEBTOR'S PROPERTY**

***Abstract:** This article considers an example of how the recovery of property belonging to the debtor for alimony, on the property rights in favor of the claimant. With consideration of a specific recovery of the share of a residential house and the share of a land plot owned by the debtor on the right of ownership in mortgage housing, partially repaid by the parent capital, in favor of the claimant.*

***Keywords:** Alimony obligations, recovery, property rights, debtor, recoverer, bailiff, property, enforcement proceedings, writ of execution, appellate determination.*

Семейное законодательство содержит общие положения о способах и порядке исполнения алиментных обязательств, возникших при разногласии супругов по воспитанию и содержанию своих несовершеннолетних детей.

Как правило, лишь небольшой процент родителей исполняет алиментные обязательства добровольно, в основном такие взыскания происходят в принудительном порядке.

Растущие долги по алиментам из-за того, что плательщики уклоняются от уплаты не редкое явление в нашей стране.

Как показывает судебная практика в вопросе отчуждения имущества в счет погашения долгов по алиментам, заинтересованы как плательщик, так и получатель алиментов, ведь одни хотят быстрее получить причитающуюся сумму долга, другие не желают расставаться со своей недвижимостью.

Отчуждение имущества должника по алиментным обязательствам осуществляется судебными приставами - исполнителями в рамках исполнительного производства в крайних случаях, после того как будут предприняты более радикальные меры.

При рассмотрении дел данной категории суды применяют нормы закона предусмотренные статьей 112 Семейного Кодекса Российской Федерации. Алиментные обязательства по данной статье могут быть исполнены обращением взыскания на любое имущество лица, обязанного уплачивать алименты, при недостаточности средств к взысканию при условии, что на такое имущество по закону может быть обращено взыскание [1]. Данный перечень указан в статье 79 ФЗ «об исполнительном производстве» и установлен ГПК РФ, так же статьей 446 ГПК предусмотрено, что взыскание по исполнительным документам не может быть обращено на имущество принадлежащее гражданину должнику на праве собственности, если это жилье для него единственное, за исключением если оно является предметом ипотеки и на него в соответствии с законодательством от ипотеки, может быть обращено взыскание [2].

По общей практике взыскателем является супруга, а должником супруг, но бывает и на оборот. Приведем конкретный пример, того как часть имущества

должника супруги, принадлежащей ей на праве собственности перешла в собственность взыскателя супруга.

После развода супругам И. Денису Валерьевичу и И. Анне Павловне, а также их двоим несовершеннолетним детям И. Виктории Денисовне и И. Егору Денисовичу, на основании апелляционного определения Оренбургского областного суда от 12 мая 2015 года, дело № 33-2786/2015 были выделены доли в жилом доме и земельном участке, приобретенных на средства по ипотечному кредиту с частичным погашением кредита средствами материнского капитала [3].

апелляционного определения Оренбургского областного суда от 12 мая 2015 года, дело № 33-2786/2015 место жительства детей, было определено с отцом И. Денисом Валерьевичем, а у матери И. Анны Павловны возникли алиментные обязательства в размере 1/3 части от всех видов заработка [4]. 16 февраля 2015 года было начато исполнительное производство №.5414/15/56010-ИП в отношении должника И. Анны Павловны, на основании исполнительного листа Бугурусланского районного суда №2-11 от 16 февраля 2015 года[5],[6].

В связи с тем, что должник И. Анна Павловна добровольно оплачивала лишь 500 рублей ежемесячно на двоих несовершеннолетних детей лишь для того, что бы избежать уголовной ответственности, предусмотренной статьей 157 Уголовного Кодекса Российской Федерации за злостное уклонение от уплаты алиментов.

Взыскатель И. Денис Валерьевич подал 17 ноября 2017 года иск в мировой суд о взыскании с должника И. Анны Павловны долга по алиментам и неустойки за несвоевременную уплату алиментов в размере 405195 тысяч рублей.

Бугурусланский мировой суд удовлетворил исковые требования взыскателя частично о чем, 19 декабря 2017 года было вынесено решение о взыскании с должника И. Анны Павловны в пользу взыскателя И. Дениса Валерьевича долга по алиментам и просрочки на общую сумму 400195 тысяч рублей, таким образом общая задолженность у должника И. Анны Павловны перед взыскателем И. Денисом Валерьевичем к октябрю 2017 года уже составила

615934,36 тысячи рублей, так как реализация имущества происходит в рамках исполнительно производства, то взыскатель И. Денис Валерьевич написал заявление судебному приставу исполнителю с просьбой наложить арест на имущество принадлежащее должнику И. Анне Павловне.

На момент подачи заявления у должника было в собственность 25/100 долей в доме с взыскателем И. Денисом Валерьевичем и 1/5 доля в доме ее родителей, на данное имущество судебными приставами – исполнителями был наложен арест.

В связи с тем, что добровольно погашать образовавшуюся задолженность по алиментам должник отказалась, другого имущества для реализации не было, 5 октября 2018 года судебные приставы - исполнители вышли в суд с иском требованием, об реализации имущества должника И. Анны Павловны, принадлежащее ей на праве собственности 25/100 доли дома и 25/100 доли земли в ипотечном жилье.

17 октября 2018 года исковые требования Бугурусланским районным судом были удовлетворены и судебные приставы - исполнители приступили к реализации залоговой части жилого дома и части земельного участка, принадлежащих должнику на праве собственности. Для этого была назначена независимая экспертиза по оценке залогового имущества с целью определения стоимости доли должника И. Анны Павловны, а так же отправили письмо в Сбербанк (так как жилье ипотечное и ипотека не погашена), с просьбой дать согласие на реализацию залогового имущества.

Получив 21 июня 2019 года акт оценочной стоимости реализуемого имущества, и согласия банка, доля в жилом доме и доля в земельном участке принадлежащие должнику И. Анне Павловне были выставлены судебными приставами - исполнителями на торги, а чем своевременно известили под роспись как должника, так и взыскателя.

Как и предполагалось, долей в залогов жилье, где по 7/100 долей принадлежит несовершеннолетним детям, никто не заинтересовался. Таким образом, жилье не было реализовано с торгов, и его стоимость в соответствии с

пунктом 10 статьи 87 Закона об исполнительном производстве упало в цене на 15%. При повторном аукционе так же реализации доли жилья не было и цена упала еще на 25%.

После того, как во время второго аукциона, доля дома и земельного участка принадлежащая должнику И. Анне Павловне на праве собственности не были проданы, судебный пристав - исполнитель предложил взыскателю в счет задолженности по алиментам, переоформить долю должника в собственность взыскателя. Получатель принял предложение судебного пристава – исполнителя, в результате чего, доля в доме и доля в земельном участке должника на основании постановления судебного пристава – исполнителя, в рамках исполнительного производства были переданы взыскателю, о чем судебный пристав - исполнитель вынес постановление.

По результату работы судебных приставов – исполнителей, в рамках исполнительного производства, должник И. Анна Павловна закрыла свой долг по неуплате алиментов и просрочки по ним на своих двоих несовершеннолетних детей, а взыскатель получил в счет долга долю в жилом доме и долю в земельном участке ранее принадлежащих на правах собственности должнику. Исполнительное производство было окончено, у должника И. Анны Павловны остались текущие платежи по алиментам, которые она выплачивает без задержек, взыскатель И. Денис Валерьевич зарегистрировал свое право собственности на бывшие доли должника.

Как видим из приведенного примера, в Российской Федерации имеется достаточно законодательных актов для того, что бы в счет погашения долга по алиментам, было реализовано имущество должника принадлежащее ему на правах собственности. А так же, что должником по алиментам может являться мать детей, а взыскателем отец. А весь процесс реализации имущества должника в счет погашения долга по алиментным обязательствам проходит в рамках исполнительного производства на основании исполнительного листа, и по срокам это довольно таки долгий процесс.

### **Библиографический список:**

1. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 № 223-ФЗ (ред. от 06.02.2020) // Собрание законодательства РФ. - 01.01.1996. - № 1. - ст. 112. [Электронный ресурс] – Режим доступа: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_8982/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_8982/). – 08.05.2020.
2. Федеральный закон от 02.10.2007 № 229-ФЗ (ред. от 02.12.2019) «Об исполнительном производстве» // Собрание законодательства РФ. - 08.10.2007. - № 41. - ст. 79. [Электронный ресурс] – Режим доступа: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_71450/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_71450/). – 08.05.2020.
3. Апелляционное определение Оренбургского областного суда, дело № 33-2786/2015 // Архив Бугурусланского районного суда г. Бугуруслан. – 09.05.2020.
4. Апелляционное определение Оренбургского областного суда, дело № 33-2786/2015 // Архив Бугурусланского районного суда г. Бугуруслан. – 09.05.2020.
5. Постановление о возбуждении исполнительного производства №.5414/15/56010-ИП. // Бугурусланский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Оренбургской области. – 10.05.2020.
6. Исполнительный лист от 16.02.2015. №2-11// Архив Бугурусланского районного суда г. Бугуруслан. – 10.05.2020.