

УДК 339.187.62

*Капешина И.В., студент,
2 курс, институт открытого образования, специальность
«Бухгалтерский, налоговый, управленческий учет и финансовый анализ
бизнеса»*

Государственный университет управления

Россия, г. Москва

Корзоватых Ж.М.

кандидат экономических наук, доцент

доцент кафедры «Бухгалтерский учета, аудит и налогообложение»

Государственный университет управления

Россия, г. Москва

ЛИЗИНГ КАК ФОРМА ФИНАНСИРОВАНИЯ

Аннотация. В статье рассматриваются преимущества лизинга перед кредитованием. Анализируется лизинг в качестве основного финансового решения для компаний.

Ключевые слова: лизинг, лизингодатель, лизингополучатель, кредит, инвестиции.

Inna Kapeshina

Zhanna Korzovatykh

LEASING AS FORM OF FINANCING

Annotation. The article discusses the advantages of leasing to lending. Analyzed leasing as a major financing solutions for companies.

Keywords: leasing, lessee, lessor, loan, investment.

В связи с продовольственным эмбарго, введенным Россией в ответ на санкции, сельское хозяйство РФ, национальное производство получили шанс

выйти на новый уровень, за счет увеличения спроса на свой товар. Но для удовлетворения возросшего спроса необходимо нарастить мощности, модернизировать оборудование. Зачастую средств на это у компаний нет, поэтому они прибегают к одной из форм кредитования или лизингу.

В момент выбора финансового инструмента перед компанией возникает вопрос: «Что выбрать – лизинг или кредит?». Множество компаний после анализа эффективности лизинга, кредита и покупки выбирают лизинг. Эффективность лизинга доказана многолетней практикой и точными расчетами. Когда необходимо провести сравнение кредита, лизинга и покупки, чаще всего специалисты обращают внимание на налоговые льготы, предусмотренные российским законодательством при финансовой аренде и другие факторы.

Очень часто предприятия, выбирая между лизингом и кредитом, за основу берут сумму лизинговых платежей и сравнивают ее с суммой кредита и процентов. При этом не учитывается сокращение налоговых отчислений, которое возникает при использовании как схемы лизинга, так и кредитной схемы финансирования. Льготное налогообложение лизинга является одним из его существенных преимуществ и ведет в результате к сокращению реальных затрат по обслуживанию лизинговой сделки. Кроме того, следует учитывать все расходы, которые предприятие будет нести при каждом способе финансирования, но при лизинге лизинговая компания может их уже учесть в лизинговых платежах. Кроме того, часто не учитывается, что лизинговые платежи содержат в себе НДС, который в дальнейшем предприятие сможет зачесть из бюджета. Возможность предприятия возмещать уплаченный НДС в разной сумме (при лизинге возмещение НДС больше, чем при кредите и покупке), оказывает важное влияние на результаты сравнения источников финансирования.

Но лизинг интересен не только лизингополучателю – клиенту, который решил приобрести оборудование, но и лизинговой компании, выступающей в

качестве инвестора, а так же поставщику, увеличивающему свои шансы продать оборудование с помощью расширения количества потребителей за счет возможности приобретать оборудование не только за собственные средства; государству, которое может использовать лизинг для направления инвестиций в приоритетные отрасли экономики.

Обозначим основные преимущества лизинга, наиболее актуальные с учетом особенностей экономической ситуации, сложившейся в России на данном этапе.

Для государства лизинг – это финансовый инструмент, способствующий мобилизации финансовых средств для инвестиционной деятельности. Обеспечивает посредством своего механизма гарантированное использование инвестиционных ресурсов на цели переоснащения производства.

Государство, поощряя лизинговую деятельность и используя для этого, например, налоговые льготы, может существенно уменьшить бюджетные ассигнования на финансирование инвестиций, содействовать развитию товарного производства и сферы услуг, повышению экспортного потенциала, сокращению оттока частного российского капитала на Запад, созданию дополнительных рабочих мест, особенно в сфере малого предпринимательства, решению других насущных социально-экономических проблем.

Для лизингополучателя. При наличии рентабельного проекта потребитель имеет возможность получить оборудование и начать то или иное производство без крупных единовременных затрат. Это особенно актуально для начинающих мелких и средних предпринимателей.

Уменьшение размеров налога на имущество предприятий, поскольку стоимость объектов лизинга, хотя это и не обязательно, но в большинстве случаев, отражается в активе баланса лизингодателя, (например, при оперативном лизинге).

Согласно федеральному закону “О лизинге” ко всем видам движимого имущества, составляющего объект лизинга и относимого к активной части основных фондов разрешено применять механизм ускоренной амортизации с коэффициентом не выше 3.

У лизингополучателя упрощается бухгалтерский учет, так как по основным средствам, начисление амортизации, выплата части налогов и управление долгом осуществляет лизинговая компания.

В договоре лизинга можно предусмотреть использование удобных, гибких схем погашения задолженности.

Для лизингодателя. Для лизинговых компаний как инвесторов лизинг обеспечивает необходимую прибыль на вложенный капитал при более низком риске (по сравнению с обычным кредитованием) за счет действенной защиты от неплатежеспособности клиента.

До завершающего платежа лизингодатель остается юридическим собственником оборудования, так что в случае срыва расчетов может востребовать это оборудование и реализовать его для погашения убытков.

В случае банкротства лизингополучателя оборудование также в обязательном порядке возвращается лизинговой компании.

Лизингодателем передаются лизингополучателю не денежные ресурсы, контроль над использованием которых не всегда возможен, а непосредственно средства производства.

Освобождение от уплаты налога на прибыль, которая получена от реализации договоров финансового лизинга со сроком действия не менее трех лет.

Лизингодатель частично освобождается от уплаты таможенных пошлин и налогов в отношении временно ввозимой на территорию РФ продукции, являющейся объектом международного лизинга.

Для продавцов лизингового имущества. В развитии лизинга заинтересованы не только лизингополучатели как потребители оборудования,

но и действующие производства, поскольку за счет лизинга расширяется рынок сбыта производимого ими оборудования. Увеличивается доход от реализации запчастей к лизинговому оборудованию, осуществление его сервиса и модернизации.

Сравнительная характеристика лизинга и кредита

Кредит	Лизинг
<i>Налоговые преимущества, оптимизация налогообложения</i>	
<p>Налогооблагаемая прибыль уменьшается на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - величину расходов по процентам, но не более ставки рефинансирования, увеличенной на 10%; - величину амортизации (без возможности применения коэффициента ускорения). 	<p>В лизинговые платежи включаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - все расходы по финансированию сделки; - амортизация объекта лизинга с коэффициентом ускорения (до 3). <p>Лизингополучатель относит на себестоимость сумму лизинговых платежей в полном объеме.</p>
<p>В полном объеме выплачивается налог на имущество на протяжении всего срока амортизации без применения коэффициента ускорения.</p>	<p>Лизингополучатель, не являясь собственником оборудования, не платит налог на имущество, а после выкупа оборудования налог на имущество выплачивается с символической выкупной стоимости.</p>

<p>При кредитовании прямые расходы на первый взгляд составляют меньшую сумму, чем расходы при лизинге.</p>	<p>За счет оптимизации налога на прибыль, налога на имущество и принимаемого к зачету НДС суммарные расходы меньше расходов при приобретении оборудования в кредит на 8-15%.</p>
<p><i>Срок финансирования</i></p>	
<p>Срок кредитования краткосрочный (до 1 года) или среднесрочный (до 2-х лет).</p>	<p>Срок лизинга зависит от срока амортизации объекта лизинга - от 1 года до 5 лет.</p>
<p><i>Гарантии и залоги</i></p>	
<p>Требуется дополнительное обеспечение в виде гарантии или залога, а также наличие истории движения денежных средств по расчетному счету в банке.</p>	<p>Не требуется дополнительного обеспечения, так как сам предмет лизинга выступает обеспечением сделки для лизинговой компании.</p>
<p><i>Оптимизация финансовых потоков</i></p>	
<p>При приобретении активов путем привлечения кредитных ресурсов происходит ситуация, когда срок погашения займа значительно меньше срока эксплуатации актива (срока амортизации).</p>	<p>Приобретение активов посредством лизинга позволяет соблюдать «золотое правило финансирования», согласно которому, финансирование должно осуществляться в течение всего срока использования актива.</p>

<p>Требуется значительная доля собственных средств от 30 до 60% от стоимости оборудования.</p>	<p>Не требуется привлечение значительного объема инвестиций, достаточно 10-30% собственных средств. Проблемы по привлечению недостающего объема инвестиций лизинговая компания берет на себя.</p>
<p>Со временем фактический износ оборудования будет более значительным, чем по данным бухгалтерского учета.</p>	<p>Срок амортизации значительно ниже фактического износа. Возможно получение высокой ликвидационной и минимальной остаточной стоимости предмета лизинга в конце срока лизинговой сделки.</p>
<p>При масштабных закупках предприятие принимает к зачету сумму уплаченного НДС в полном объеме сразу.. Так как вернуть уплаченный НДС сложно, оказывается, что ресурсы предприятия используются неэффективно или просто не используются.</p>	<p>В лизинговой сделке регулярные лизинговые платежи содержат НДС в гораздо меньших объемах, но его вполне хватает на проведение зачетов по другим текущим налогам предприятия в каждом отчетном периоде.</p>

Амортизация имущества

По окончании погашения кредита на балансе предприятия находится оборудование по действительной рыночной стоимости (с учетом обычной амортизации).

За счет применения коэффициента ускорения амортизации по окончании договора лизинга лизингополучатель приобретает в собственность за символическую плату предмет лизинга, обладающий высокой рыночной стоимостью.

Гибкая система платежей

Погашение заемных средств, как правило, представляет собой равномерное погашение основного долга и ежемесячную выплату процентов по привлекаемым кредитам. Причем график погашения кредита никаким образом не привязан к сезонности выполняемых работ и производимой продукции. Что, соответственно, требует привлечение дополнительных оборотных средств, которые также привлекаются предприятием в виде краткосрочных кредитов.

Лизинговая сделка может предусматривать сезонность работ или предоставляемых услуг лизингополучателем. График лизинговых платежей максимально приближен к поступлениям денежных средств лизингополучателей, что позволяет Лизингополучателю более эффективно перераспределять финансовые потоки.

Сохранение ликвидности предприятия

<p>Задолженность по заемным средствам (кредитам) учитывается на балансе компании как текущие краткосрочные обязательства.</p>	<p>Оборудование отражается на балансе лизинговой компании, а у лизингополучателя задолженность по лизинговому договору учитывается на забалансовом счете.</p>
<p>Ухудшаются показатели ликвидности (соотношение собственных и заемных средств), что влечет за собой ограничение по привлечению дополнительных заемных средств.</p>	<p>Улучшаются экономические показатели в части соотношения собственных и заемных средств. Новое оборудование позволяет увеличивать объемы реализации продукции или услуг без увеличения пассивов баланса (обязательств). Возможность лизингополучателя по привлечению дополнительных займов и кредитов не снижается. В то же время, своевременная оплата лизинговых платежей является такой же кредитной историей, как и при банковском кредитовании.</p>
<p>При приобретении в кредит на предприятие ложатся все обязательства по балансовому</p>	<p>При лизинге лизинговая компания принимает на себя учет имущества, начисление амортизации, выплату</p>

<p>учету имущества, начислению амортизации, учету обязательств перед банком и начислению процентов по привлеченным средствам.</p>	<p>соответствующих налогов и управляет долгом перед кредитной организацией. Лизингополучатель только проводит операции по списанию на себестоимость периодических лизинговых платежей.</p>
---	--

Различия в подходе к вопросу финансирования

<p>Функции кредитора ограничиваются предоставлением кредита.</p>	<p>Функции лизинговой компании значительно шире:</p> <ul style="list-style-type: none"> - анализ рынка поставщиков оборудования; - организация переговоров и подписания договора купли-продажи; - страхование техники; - консалтинг в различных областях, в том числе в области налогового планирования; - консультирование по документарному бизнесу и др.
<p>При получении кредита в банке предъявляются трудно выполнимые требования в отношении его обеспечения.</p>	<p>Процесс заключения лизинговой сделки более прост и нет жестких ограничений по залоговому обеспечению, как в банке.</p>

<p>Срок рассмотрения заявок составляет довольно продолжительное время. В крупных банках срок рассмотрения заявки на кредитование может составлять 2-3 месяца.</p>	<p>Срок рассмотрения вопроса по заключению лизинговой сделки 2-3 дня с момента предоставления минимального комплекта документов в лизинговую компанию.</p>
<p>Банки предъявляют дополнительные требования к заемщикам: перевод денежных оборотов в этот банк; введение неснижаемых остатков на счетах в банке; плата за расчетно-кассовое обслуживание. В результате процентная ставка по кредиту «обрастает» дополнительными комиссиями и расходами, что значительно удорожает, дешевые на первый взгляд, заемные средства.</p>	<p>При лизинге клиенты оплачивают только лизинговые платежи и страхование имущества.</p>

Использованные источники:

1. Проблемы развития лизинга в России Капешина И.В., Корзоватых Ж.М. Вестник Университета (Государственный университет управления). 2016. № 5. С. 90-94.

2. Федеральный закон от 29.10.1998 N 164-ФЗ "О финансовой аренде (лизинге)" [Электронный ресурс]. – Режим доступа: Справочная правовая система "КонсультантПлюс".