

Борискин Г.В.

магистрант кафедры архитектуры

2 курс, факультет «Архитектуры и дизайна»

Кубанский Государственный Университет

Россия, г. Краснодар

Научный руководитель: Бродягин В.А.

к.п.н., доцент кафедры архитектуры

Кубанский Государственный Университет

Россия, г. Краснодар

**НЕОБХОДИМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРИ ИНТЕГРАЦИИ ЧАСТНОГО
СЕКТОРА В ГОРОДСКУЮ СРЕДУ. ПАШКОВСКИЙ МИКРОРАЙОН
ГОРОДА КРАСНОДАРА**

Аннотация: в статье рассматриваются необходимые мероприятия при интеграции частного сектора в городскую среду. Автор исследует проблемы и перспективы такого взаимодействия, а также предлагает конкретные меры, направленные на улучшение качества городской жизни и развитие инфраструктуры.

Ключевые слова: мероприятия, методы, интеграция, городская среда, адаптация, градостроительство, архитектура.

Annotation: the article discusses the necessary measures for the integration of the private sector into the urban environment. The author explores the problems and prospects of such interaction, and also suggests specific measures aimed at improving the quality of urban life and infrastructure development.

Key words: activities, methods, integration, urban environment, adaptation, urban planning, architecture.

Выбор правильных методов при проектировании градостроительной интеграции территории частного сектора в городскую среду критически важен для достижения гармоничного и устойчивого развития городского пространства. Это связано с несколькими ключевыми аспектами: сохранение культурного наследия и идентичности; улучшение качества жизни; снижение социального напряжения; архитектурная интеграция; градостроительная адаптация.

Выбор правильных методов проектирования играет ключевую роль в успешной интеграции частного сектора в городскую среду, обеспечивая устойчивое и гармоничное развитие городского пространства с точки зрения градостроительства и архитектуры.

По данным правилам были отобраны и сформированы принципы интеграции территории частного сектора в городскую среду. Ими стали:

1. Историзм – приоритет сохранения сложившейся среды, проектирование в рамках сложившегося УДС.
2. Пешеходные связи – ограничение автомобильного движения и стимулирование пешеходного.
3. Ясность организации – использование потенциала естественных городских ориентиров для создания понятной организации связей.
4. Ориентир на местных и приезжих – раскрытие потенциала территории для местных жителей и прилетающих гостей.
5. Оптимизация пространства – раскрытие потенциала имеющихся городских территорий и увеличение «КПД» имеющихся земельных владений.
6. Доминанты – организация доминант для создания городской структуры.
7. Благоустройство – раскрытие потенциала парковых территорий и создание новых.

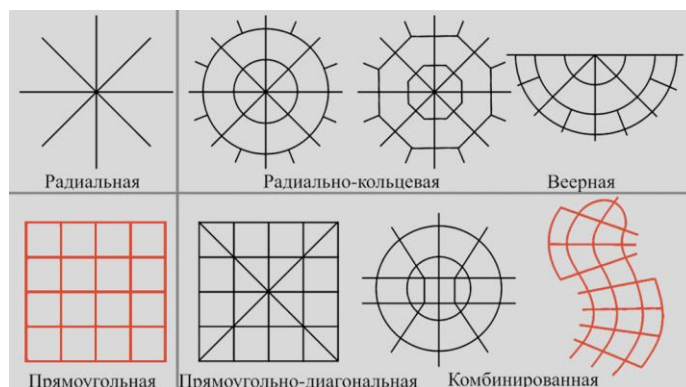


Рисунок 1 – Анализ структурной сетки кварталов.

Анализ структурной сетки улиц (рисунок 1) включает в себя изучение планировки города, которая оказывает значительное влияние на его развитие, функционирование и качество жизни горожан. Вплетенный в социальную ткань общества, город отражает и выражает его развитие, несет в себе все главные его особенности и одновременно обеспечивает последние. И как специфический действенный организм он с самого своего появления четко фиксируется и выделяется в сознании человека. [2]

Существует несколько типов планировочных структур:

1. Радиальная
2. Радиально-кольцевая
3. Веерная
4. Прямоугольная
5. Прямоугольно-диагональная

По методике интеграции территории частного сектора Пашковского микрорайона в городскую среду города Краснодара можно сформировать следующие классификации улиц:

1. По типу зонирования коммуникационного пространства:

А. Исключительно транспортное движение.

Преимущества исключительно транспортного движения на улице без пешеходного включают: увеличение пропускной способности; снижение риска ДТП; улучшение логистики.

Б. Доминирование транспортного движения.

Преимущества доминирования транспортного движения на улице с малым пешеходным потоком включают: эффективность использования пространства; быстрое перемещение; снижение нагрузки на инфраструктуру; улучшение логистики; безопасность.

Тем не менее, важно помнить, что полное исключение пешеходов из городской среды может привести к ухудшению качества жизни и снижению привлекательности города для жителей. Горизонтальный сенсорные аппарат человека лучше воспринимает небольшие здания, а не высокие. Зрение человека адаптированных к передвижению пешком в горизонтальной плоскости. Мы мало что-то видим сверху и снизу. [4]

В. Доминирование пешеходного движения

Преимущества доминирования пешеходного движения на улице с малым транспортным потоком включают: улучшение качества жизни; снижение загрязнения воздуха; повышение безопасности; сохранение исторического наследия; развитие малого бизнеса.

Однако стоит учесть, что полное исключение транспорта из некоторых районов может создать неудобства для жителей, не имеющих альтернативных способов передвижения, и затруднить доступ к услугам и товарам.

Г. Исключительно пешеходное движение

Преимущества исключительно пешеходного движения на улице без транспорта включают: безопасность; комфорт и спокойствие; экологичность; сохранение исторического наследия; развитие малого бизнеса.

Однако стоит учесть, что полное исключение транспорта из некоторых районов может создать неудобства для жителей, не имеющих альтернативных способов передвижения, и затруднить доступ к услугам и товарам.

2. По способу ограничения автотранспорта

А. Закрытый въезд

Преимущества запрета на въезд транспорта включают: снижение уровня загрязнения воздуха; повышение безопасности; улучшение условий для

пешеходов; развитие общественного транспорта; создание комфортных условий для отдыха и работы; сохранение исторического наследия.

Однако важно учитывать, что запрет на въезд транспорта может вызвать неудобства для жителей, не имеющих доступа к альтернативным способам передвижения, и затруднить доступ к некоторым услугам и товарам.

Б. Платный въезд

Преимущества платного въезда для транспорта включают: улучшение дорожной инфраструктуры; сокращение пробок; стимулирование использования общественного транспорта; экологические преимущества; развитие альтернативных видов транспорта.

Однако введение платы за въезд также может вызвать недовольство среди автомобилистов и привести к поиску альтернативных маршрутов, что может увеличить нагрузку на другие участки дорог.

В. Свободный въезд

Преимущества свободного въезда для транспорта включают: свобода передвижения; удобство для жителей; социальная интеграция; гибкость реагирования на чрезвычайные ситуации; отсутствие необходимости в дополнительной инфраструктуре.

Однако свободный въезд может привести к перегруженности дорог, увеличению времени в пути и ухудшению качества воздуха из-за большого количества автомобилей.

Г. Свободный въезд, платная парковка

Преимущества свободного въезда, но платной парковки для транспорта включают: снижение нагрузки на дороги; улучшение городской среды; стимулирование использования общественного транспорта; экологические преимущества; развитие альтернативных видов транспорта.

Однако введение платной парковки может вызвать недовольство среди некоторых водителей и привести к поиску бесплатных мест для парковки, что может создать дополнительные проблемы для городской инфраструктуры.

3. По группе движения транспорта

А. Транзитное – движение проходит по транзитной внутренней дороге, которая выходит за пределы района, но идет по его территории.

Б. Целевое – движение проходит по главным улицам к конкретным объектам

В. Внутреннее – движение по второстепенным дорогам. В основном используется жителями района для подъезда к собственному жилью

4. По разделению движения

А. В одном уровне

Б. Вертикальное разделение

Г. Горизонтальное разделение

5. По типу пользователей

А. Жители

Б. Туристы

В. Смешанное

Пашковский микрорайон города Краснодара представляет собой пример комбинированного типа планировочной структуры, что является его значительным преимуществом. Этот тип планировки сочетает в себе различные элементы, такие как радиально-кольцевая, прямоугольная, лучевая и другие, что обеспечивает гибкость и адаптивность городской среды. Это позволяет микрорайону развиваться, отвечая на вызовы времени и потребности населения, сохраняя при этом свою уникальность и привлекательность. Пашковский микрорайон обладает огромным потенциалом в градостроительном и архитектурном направлении.

Список используемой литературы:

1. Сосновский В.А., Русакова Н.С. Прикладные методы градостроительных исследований: Учебное пособие – М., «Архитектура-С»,

2006 – 5 с.

2. Алексеева Т.А., Андреев Ю.В., Антонова Е.В., Ахиезер А.С., Белова Н.К. Город как социокультурное явление исторического процесса – М.: Наука, 1995 – 7 с.

3. Тетиор А.Н. Социальные и экологические основы архитектурного проектирования – М.: Издательский центр «Академия», 2009 – 5 с.

4. Города для людей/ Ян Гейл; Изд. на русском языке – Концерн «КРОСТ», пер. с англ. – М.: Альпина Паблшер, 2012 – 39 с.

5. Ю.С. Янковская Архитектура городской среды. Образ и морфология: учебное пособие для вузов / Ю. С. Янковская. — Санкт-Петербург: Лань, 2021 – 12 с.